

Zápisnica

z 30. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Prašice, konaného dňa 31.8.2022

Prítomní poslanci a hostia podľa prezenčnej listiny

Prítomní poslanci : Regína Štefkovičová, Peter Detko, Jozef Šimon, Mgr. Lýdia Marková, Ing. Jozef Michalka, Pavol Lacika, , Ing. Mária Malinková

Zvukový záznam zo zasadnutia sa nevyhotovoval, nakoľko nikto o to nežiadal.

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Rozpočtové opatrenia
4. Správa hlavnej kontrolórky obce
5. Žiadosť ZŠsMŠ o zvýšenie čiastočnej úhrady nákladov na MŠ a ŠKD
6. Návrh VZN č. 1/2022 o určení finančných prostriedkov v školách a školských zariadeniach
7. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.7/2012 o miestnych daniach
8. Rôzne
 - Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce
 - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na stravu pre školský rok 2022/2023
 - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na cestovné pre dochádzajúcich žiakov
 - Vyhlásenie verejno-obchodných súťaží na prenájom nehnuteľného majetku obce Prašice
 - Vyhlásenie spôsobu a zámeru zámeny a predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Prašice
 - Žiadosti o predaj pozemkov žiadateľom
 - Žiadosti nájomcu ATC o schválenie stavebných úprav, oprav jestvujúcich budov , el. prípojok a rozvodov a rozšírenie vodovodnej siete v ATC
9. Diskusia a interpelácia poslancov
10. Ukončenie zasadnutia

K bodu č.1 Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Starostka obce Erika Nemešová privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Konštatovala, že 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastňuje 7 poslancov, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starostka obce za overovateľov zápisnice navrhla poslancov: Peter Detko, Regína Štefkovičová

Za zapisovateľa určila Michala Glosa

Následne dala o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 412/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

overovateľov zápisnice poslancov: Peter Detko, Regína Štefkovičová

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie:

za:	7 / Detko, Štefkovičová, Ing. Michalka, Šimon, Mgr. Marková, Lacika, Ing. Malinková/
proti:	0
zdržal sa:	0

K bodu č.2 Schválenie programu zasadnutia

Starostka navrhla, aby sa rokovanie riadilo ďalej týmto programom:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Rozpočtové opatrenia
4. Správa hlavnej kontrolórky obce
5. Žiadosť ZŠsMŠ o zvýšenie čiastočnej úhrady nákladov na MŠ a ŠKD
6. Návrh VZN č. 1/2022 o určení finančných prostriedkov v školách a školských zariadeniach
7. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.7/2012 o miestnych daniach
8. Rôzne
 - Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce
 - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na stravu pre školský rok 2022/2023
 - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na cestovné pre dochádzajúcich žiakov
 - Vyhlásenie verejno-obchodných súťaží na prenájom nehnuteľného majetku obce Prašice
 - Vyhlásenie spôsobu a zámeru zámeny a predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Prašice
 - Žiadosti o predaj pozemkov žiadateľom
 - Žiadosti nájomcu ATC o schválenie stavebných úprav, oprav jestvujúcich budov , el. prípojok a rozvodov a rozšírenie vodovodnej siete v ATC
9. Diskusia a interpelácia poslancov
10. Ukončenie zasadnutia

Starostka vyzvala poslancov na doplnenie programu 30. zasadnutia OZ. Poslanci nemali žiadne pripomienky a nedoplnili žiadny bod programu a nenavrhlí zmeny.

Následne dala starostka obce o návrhu programu hlasovať.

Uznesenie č. 413/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schval’uje:

Program 30. rokovanja OZ nasledovne:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Rozpočtové opatrenia
4. Správa hlavnej kontrolórky obce
5. Žiadosť ZŠsMŠ o zvýšenie čiastočnej úhrady nákladov na MŠ a ŠKD
6. Návrh VZN č. 1/2022 o určení finančných prostriedkov v školách a školských zariadeniach
7. Návrh Dodatku č.1 k VZN č.7/2012 o miestnych daniach
8. Rôzne

- ## 10. Ukončenie zasadnutia

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 414/2022

zdržal sa: 0

rozpočtové opatrenie č. X/2022 s nasledovnými zmenami:

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. X/2022 - REKAPITULÁCIA

prijaté k 31.08.2022

PRÍJMY	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Rozpočtové opatrenie č. X/2022 Zvýšenie +	Rozpočtové opatrenie č. X/2022 Zníženie -	ROZPOČET po rozpočtovom opatrení č. X/2022
Bežné	1 815 525,00	1 890 070,00	30 310,00	205,00	1 920 175,00
Kapitálové	0,00	376 405,00	3 000,00	0,00	379 405,00
Finančné operácie	33 955,00	34 395,00	0,00	0,00	34 395,00
Základná škola - bežné	64 365,00	61 425,00	0,00	0,00	61 425,00
Základná škola - fin. oper.	125,00	20,00	0,00	0,00	20,00
CELKOM	1 913 970,00	2 362 315,00	33 310,00	205,00	2 395 420,00

2 395 420,00

VÝDAVKY	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Rozpočtové opatrenie č. X/2022 Zvýšenie +	Rozpočtové opatrenie č. X/2022 Zníženie -	ROZPOČET po rozpočtovom opatrení č. X/2022
Bežné	794 795,00	837 460,00	12 825,00	1 410,00	848 875,00
Kapitálové	10 260,00	56 385,00	215 210,00	0,00	271 595,00
Finančné operácie	84 520,00	84 520,00	0,00	0,00	84 520,00
Základná škola - bežné	1 022 540,00	1 067 305,00	8 040,00	40,00	1 075 305,00
Základná škola - kapitálové	1 855,00	1 535,00	0,00	0,00	1 535,00

CELKOM	1 913 970,00	2 047 205,00	236 075,00	1 450,00	2 281 830,00
---------------	---------------------	---------------------	-------------------	-----------------	---------------------

2 281 830,00

Rozpočet po rozp. opatr. č. X/2022	
Príjmy	2 395 420,00
Výdavky	2 281 830,00
Rozdiel:	113 590,00

113 590,00

113 590,00

Bežný rozpočet:	
Príjmy	1 981 600,00
Výdavky	1 924 180,00
Rozdiel: + prebytok	57 420,00

Kapitálový rozpočet:	
Príjmy	379 405,00
Výdavky	273 130,00
Rozdiel: + prebytok	106 275,00

FO rozpočet:	
Príjmy	34 415,00
Výdavky	84 520,00

Hlasovanie:

za:	7 / Detko, Štefkovičová, Ing. Michalka, Šimon, Mgr. Marková, Lacika, Ing. Malinková/
proti:	0
zdržal sa:	0

Ing. Hrubá , hlavná kontrolórka obce predložila poslancom správy z kontrolnej činnosti a to **3/2022 Kontrola čerpania finančných prostriedkov na opravy a údržbu v Základnej škole s materskou školou za rok 2021 a 1/2022 Kontrola zákonnosti , hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s hnutel'ným a nehnuteľným majetkom obce za rok 2021 – inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce – Základná škola s materskou školou k 31.12.2021.** Kontrolami neboli zistené nedostatky. Poslanci vzali správy na vedomie. Následne dala starostka obce hlasovať

- žiadosť ZŠsMŠ o zvýšenie čiastočnej úhrady nákladov na MŠ a ŠKD

Hlasovanie:

za:	7 / Detko, Štefkovičová, Ing. Michalka, Šimon, Mgr. Marková, Lacika, Ing. Malinková/
proti:	0
zdržal sa:	0

Starostka obce predložila poslancom Návrh VZN č. 1/2022 o určení finančných prostriedkov v školách a školských zariadeniach. V návrhu je zapracovaná žiadosť ZŠsMŠ Prašice prerokovaná v bode č.5. Poslanci s návrhom VZN súhlasili. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

- VZN č. 1/2022 o určení finančných prostriedkov v školách a školských zariadeniach zriadených Obcou Prašice

Hlasovanie:

za:	7 / Detko, Štefkovičová, Ing. Michalka, Šimon, Mgr. Marková, Lacika, Ing. Malinková/
proti:	0
zdržal sa:	0

Starostka obce predložila poslancom Návrh Dodatku č.1 k VZN č.7/2012 o miestnych daniach. V návrhu je zmena vyrubovania dane za ubytovanie. Obec vyrubí daň za ubytovanie a vystaví „Vyúčtovanie dane za ubytovanie“. Poslanci s návrhom Dodatku č.1 k VZN súhlasili. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

- Dodatok č.1 k VZN č.7/2012 o miestnych daniach

Hlasovanie:

za:	7 / Detko, Štefkovičová, Ing. Michalka, Šimon, Mgr. Marková, Lacika, Ing. Malinková/
proti:	0
zdržal sa:	0

K bodu č.8 – Rôzne - Návrh na vykonanie inventarizácie majetku obce

Starostka obce informovala poslancov, že v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov prikázala vykonať Inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Prašice za rok 2022 v termíne od 14.11.2022 do 18.11.2022. Taktiež informovala, že ustanovila ústrednú inventarizačnú komisiu v zložení Erika Nemešová, Mgr. Lýdia Marková a Ing. Katarína Bruchatá a taktiež čiastkové komisie pre jednotlivé prevádzky. Poslanci vzali informácie na vedomie. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č.420/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie:

- Prikaz starostky obce Prašice o vykonaní Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Prašice za rok 2022 v termíne od 14.11.2022 do 18.11.2022
- Ustanovenie ústrednej inventarizačnej komisie v zložení Erika Nemešová, Mgr. Lýdia Marková a Ing. Katarína Bruchatá a taktiež čiastkových komisií pre jednotlivé prevádzky

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie:

za:	7 / Detko, Štefkovičová, Ing. Michalka, Šimon, Mgr. Marková, Lacika, Ing. Malinková/
proti:	0
zdržal sa:	0

K bodu č.8 – Rôzne - Žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na stravu pre školský rok 2022/2023

Starostka obce predložila poslancom žiadosť ZŠsMŠ o príspevok na stravu pre školský rok 2022/2023. Jedná sa o príspevok pre žiakov s trvalým pobytom v obci Prašice vo výške 0,1 EUR/žiak/obed. S návrhom poslanci súhlasili. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č.421/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

- príspevok na stravu pre školský rok 2022/2023 deťom s trvalým pobytom v obci Prašice vo výške 0,1 EUR/žiak/obed

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie:

za:	7 / Detko, Štefkovičová, Ing. Michalka, Šimon, Mgr. Marková, Lacika, Ing. Malinková/
proti:	0
zdržal sa:	0

a/ zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Prašice a to časť budovy s.č. 170 /101,74 m2/ nachádzajúci sa v kat. územie Prašice, okres Topoľčany, zapísaný na LV č. 1526.

b/ spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce Prašice a to časť s.č. 170 /101,74 m2/nachádzajúci sa v kat. územie Prašice, okres Topoľčany, zapísaný na LV č. 1526 v zmysle § 9a odst. 1 písm. a zákona 138/1991 z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásením obchodnej verejnej súťaže

c/ podmienky prenájmu nehnuteľného majetku obce Prašice a to časť s.č. 170 /101,74 m2/ nachádzajúci sa v kat. územie Prašice, okres Topoľčany, zapísaný na LV č. 1526, kde hlavným kritériom bude kvalita podnikateľského zámeru uchádzačov.

Hlasovanie:

za:	7	/ Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 424/2022

b/ spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce Prašice a to časť s.č. 170 /30,36 m2/ nachádzajúci sa v kat. územie Prašice, okres Topoľčany, zapísaný na LV č. 1526 v zmysle § 9a odst. 1 písm. a zákona 138/1991 z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásením obchodnej verejnej súťaže
c/ podmienky prenájmu nehnuteľného majetku obce Prašice a to časť s.č. 170 /30,36 m2/ nachádzajúci sa v kat. územie Prašice, okres Topoľčany, zapísaný na LV č. 1526, kde hlavným kritériom bude kvalita podnikateľského zámeru uchádzačov.

Hlasovanie:

za:	7	/ Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 425/2022

Informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže a to pozemok parcela č. 2582/83 o výmere 13 662 m² v kat. území obce Prašice.

Hlasovanie:

za:	7	/ Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 426/2022

Hlasovanie:

za:	7 /	<i>Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
proti:	0	
zdržal sa:	0	

3. Starostka predložila poslancom na schválenie zámer a spôsob zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Prašice **spôsobom** hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ spočíva vo vysporiadaní pozemkov pod vybudovanými inžinierskymi sieťami v vlastníctve obce ako aj žiadateľa. Obec Prašice ako účastník v 1. rade je vlastníkom nehnuteľnosti a to parcela č. 2582/2 trvalý trávny porast vo výmere 10 921 m² a Janette Kučerová, rod. _____, nar. _____, bytom Agátová č. 2227, 955 01 Topoľčany ako účastník v 2. rade je vlastníkom nehnuteľností a to parc. č. 2582/44 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1308 m² a podľa vypracovaného GP č. 48243337-104/2022, číslo overenia 524/2022 boli vytvorené pozemky parc.č. 2582/2 t.t.p. o výmere 10866 m², parc. č. 2582/88 t.t.p. vo výmere 20 m², parc.č. 2582/89 t.t.p. vo výmere 30 m², parc. č. 2582/90 t.t.p. vo výmere 5 m², parc.č. 2582/44 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1269 m², parc.č. 2582/92 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m² a parc.č. 2582/91 zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 25 m². Účastník v 1.rade zamieňa pozemky parc. č. 2582/88 t.t.p. vo výmere 20 m², parc.č. 2582/89 t.t.p. vo výmere 30 m² a parc. č. 2582/90 t.t.p. vo výmere 5 m² v prospech účastníka v 2.rade. Účastník v 2. rade zamieňa pozemky parc.č. 2582/92 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m² a parc.č. 2582/91 zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 25 m² v prospech účastníka v 1.rade. Po dohode účastníkov, účastník v 2.rade zaplatí finančnú náhradu vo výške 197 EUR v prospech účastníka v 1.rade. Starostka obce dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 427/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schval'uje:

- zámer zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Prašice, kde obec ako účastník v 1. rade je vlastníkom nehnuteľnosti a to parcela č. 2582/2 trvalý trávny porast vo výmere 10 921 m² a Janette Kučerová, rod. _____, nar. _____, bytom Agátová č. 2227, 955 01 Topoľčany ako účastník v 2.rade je vlastníkom nehnuteľností a to parc. č. 2582/44 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1308 m² a podľa vypracovaného GP č. 48243337-104/2022, číslo overenia 524/2022 boli vytvorené pozemky parc.č. 2582/2 t.t.p. o výmere 10866 m², parc. č. 2582/88 t.t.p. vo výmere 20 m², parc.č. 2582/89 t.t.p. vo výmere 30 m², parc. č. 2582/90 t.t.p. vo výmere 5 m², parc.č. 2582/44 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1269 m², parc.č. 2582/92 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m² a parc.č. 2582/91 zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 25 m². Účastník v 1.rade zamieňa pozemky parc. č. 2582/88 t.t.p. vo výmere 20 m², parc.č. 2582/89 t.t.p. vo výmere 30 m² a parc. č. 2582/90 t.t.p. vo výmere 5 m² v prospech účastníka v 2.rade. Účastník v 2. rade zamieňa pozemky parc.č. 2582/92 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m² a parc.č. 2582/91 zastavaná plocha a nádvorie vo výmer 25 m² v prospech účastníka v 1.rade. Po dohode účastníkov, účastník v 2.rade zaplatí finančnú náhradu vo výške 197 EUR v prospech účastníka v 1.rade
- spôsob zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Prašice **spôsobom** hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zdôvodnenie:** osobitný zreteľ spočíva vo **vysporiadaní pozemkov pod vybudovanými inžinierskymi sieťami vo vlastníctve obce ako aj žiadateľa**

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie:

za:	7 / <i>Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon</i>
	<i>Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
proti:	0
zdržal sa:	0

4. Starostka predložila poslancom na schválenie zámer a spôsob zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Prašice **spôsobom** hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ spočíva vo vysporiadaní pozemkov pod vybudovanými inžinierskymi sieťami vo vlastníctve obce ako aj žiadateľa. Obec Prašice ako účastník v 1. rade je vlastníkom nehnuteľnosti a to parc.č. 107 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 777m², parc.č. 113 vo výmere 111 m² a parc. č. 114 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 406 m² a Linda Okšová, rod. , nar. , bytom Slnečná 356, 956 22 Prašice ako účastník v 2.rade je vlastníkom nehnuteľností a to parc. č. 110/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 877 m² a podľa vypracovaného GP č. 48243337-0992022 boli vytvorené pozemky parc.č. 107 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 776 m², parc.č. 110/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m², parc.č. 110/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², parc.č. 110/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², parc.č. 110/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², parc.č. 113 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m² a parc.č. 114 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 423 m². Účastník v 1.rade zamieňa pozemok parc.č. 113 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m² v prospech účastníka v 2.rade. Účastník v 2. rade zamieňa pozemky , parc.č. 110/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², parc.č. 110/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² a parc.č. 110/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m² v prospech účastníka v 1.rade. Zamenené pozemky sú v rovnakej hodnote, takže k finančnej náhrade nedôjde Účastníci sa dohodli na zriadení vecného bremena, ktoré bude súčasťou zámennej zmluvy. Starostka obce dala o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 428/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schval'uje:

- zámer zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Prašice, kde obec ako účastník v 1. rade je vlastníkom nehnuteľnosti a to parc.č. 107 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 777m2, parc.č. 113 vo výmere 111 m2 a parc. č. 114 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 406 m2 a Linda , rod. Okšová, nar. , bytom Slnecná 356, 956 22 Prašice ako účastník v 2.rade je vlastníkom nehnuteľností a to parc. č. 110/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 877 m2 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-0992022 boli vytvorené pozemky parc.č. 107 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 776 m2, parc.č. 110/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m2, parc.č. 110/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m2, parc.č. 110/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m2, parc.č. 110/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m2, parc.č. 113 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m2 a parc.č. 114 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 423 m2. Účastník v 1.rade zamieňa pozemok parc.č. 113 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m2 v prospech účastníka v 2.rade. Účastník v 2. rade zamieňa pozemky , parc.č. 110/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m2, parc.č. 110/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m2 a parc.č. 110/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m2 v prospech účastníka v 1.rade. Zamenené pozemky sú v rovnakej hodnote, takže k finančnej náhrade nedôjde. Účastníci sa dohodli na zriadení vecného bremena, ktoré bude súčasťou zámennej zmluvy.
- spôsob zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Prašice **spôsobom** hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ spočíva **vo vysporiadaní pozemkov pod vybudovanými inžinierskymi sieťami vo vlastníctve obce ako aj žiadateľa**

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie:

za:	7	/ Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0	
zdržal sa:	0	

K bodu č. 8 – Rôzne - Žiadosti o predaj pozemkov žiadateľom

1. Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Jozefa Štefkoviča, rod. _____, nar. _____ a manž. Tatianu Štefkovičovú, rod. _____, nar. _____, trvale bytom 1.mája 75, 956 22 Prašice a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1 ost. plocha vo výmere 46 750 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-133/2021 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/358 ost. plocha vo výmere 418 m², ktorú obec odpredáva za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 242/2022, čo predstavuje čiastku 5 100 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 429/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Jozefa Štefkoviča, rod. _____ a, nar. _____ a manž. Tatianu Štefkovičovú, rod. _____, nar. _____, trvale bytom 1.mája 75, 956 22 Prašice a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1 ost. plocha vo výmere 46 750 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-133/2021 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/358 ost. plocha vo výmere 418 m², ktorú obec odpredáva za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 242/2022, čo predstavuje čiastku 5 100 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie:

za:	7 / <i>Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon</i>
	<i>Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
proti:	0
zdržal sa:	0

2. Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Ing. Katarínu Francovú, rod. _____, nar. _____ a manž., trvale bytom 1494/7, Topoľčany, PSČ 955 01 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1 ost. plocha vo výmere 46 281 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-024/2021 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/359 ost. plocha vo výmere 188 m², ktorú obec odpredáva za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 222/2022, čo predstavuje čiastku 2 300 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Ing. Katarínu Francovú, rod. _____, nar. _____ a manž., trvale bytom 1494/7, Topoľčany, PSČ 955 01 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1 ost. plocha vo výmere 46 281 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-024/2021 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/359 ost. plocha vo výmere 188 m², ktorú obec odpredáva za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 222/2022, čo predstavuje čiastku 2 300 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie:

za:	7	/ Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0	
zdržal sa:	0	

3. Starostka obce predložila návrh na vyhlásenie zámeru, spôsobu a podmienok predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Prašice a to pozemok parcela č. 3548/361 o výmere 1 247 m² v kat. území obce Prašice. Spôsob navrhuje použiť par. 9a odst. 1 písm. a) zákona 138/1991 z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Taktiež predkladá podmienky obchodnej verejnej súťaže, kde hlavným kritériom bude výška predloženej kúpnej ceny. Poslanci z návrhom súhlasili a starostka obce dala o návrhu hlasovať :

Uznesenie č. 431/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje:

a/ zámer predaja nehnuteľného majetku obce Prašice a to pozemok parcela č. 3548/361 o výmere 1 247 m² v kat. území obce Prašice.

b/ spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to pozemok parcela č. 3548/361 o výmere 1 247 m² v kat. území obce Prašice v zmysle § 9a odst. 1 písm. a zákona 138/1991 z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásením obchodnej verejnej súťaže

c/ podmienky predaja nehnuteľného majetku obce Prašice a to pozemok parcela č. 3548/361 o výmere 1 247 m² v kat. území obce Prašice, kde hlavným kritériom bude výška predloženej kúpnej ceny a účel využitia pozemku v súlade s Územným plánom obce Prašice

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/7/4

Hlasovanie:	za:	7 / <i>Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon</i>
		<i>Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
	proti:	0
	zdržal sa:	0

4. Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Ladislava Somorovského, rod. _____, nar. _____, trvale bytom Budmerice 1199, 900 86 Budmerice a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1 ost. plocha vo výmere 46 719 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-092/2021 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/360 ost. plocha vo výmere 31 m², ktorú obec odpredáva za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 214/2022, čo predstavuje čiastku 380 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 432/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Ladislava Somorovského, rod. _____, nar. _____, trvale bytom Budmerice 1199, 900 86 Budmerice a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1 ost. plocha vo výmere 46 719 m², ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-092/2021 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/360 ost. plocha vo výmere 31 m², ktorú obec odpredáva za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 214/2022, čo predstavuje čiastku 380 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie:

za:	7	/ Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 433/2022

Hlasovanie:

za:	7 / Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0
zdržal sa:	0

Uznesenie č. 434/2022

s predajom pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov pre Sinta Group, s.r.o., IČO: 455 436 74, M.A. Bazovského 2355/5, 955 03 Topoľčany a to podľa registra CKN ako parc. 3986/15 orná pôda o výmere 290 m2, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1.

Hlasovanie:

za:	7 / <i>Detko, Lacika, Ing. Malinková, Šimon</i>
	<i>Štefkovičová, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
proti:	0
zdržal sa:	0

Uznesenie č. 435/2022

Berie na vedomie :

Hlasovanie:

za:	6 / <i>Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková,</i>
	<i>Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
proti:	0
zdržal sa:	0

Uznesenie č. 436/2022

Berie na vedomie :

Hlasovanie:

za:	6 / Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková, Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0
zdržal sa:	0

9. Starostka obce predložila poslancom žiadosť Mgr. Moniky Pádyovej, bytom Podkerepušky 1138/21, Bratislava o odkúpenie pozemku – okolie rekreačnej chaty o výmere 177 m². Tento pozemok je príľahlý

k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky. Poslanci vzali žiadosť na vedomie. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 437/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie :

žiadateľ Mgr. Moniky Pádyovej, bytom Podkerepušky 1138/21, Bratislava o odkúpenie pozemku – okolie rekreačnej chaty o výmere 177 m2. Tento pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/6/4

Hlasovanie:

za:	6 / Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková, Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0
zdržal sa:	0

10. Starostka obce predložila poslancom žiadosť Ríznára Ľubomíra a manžel., bytom I. Fullu 2517/33, 955 03 Topolčany o odkúpenie pozemku – okolie rekreačnej chaty o výmere 269 m2. Tento pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.
Poslanci vzali žiadosť na vedomie. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 438/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie :

žiadosť Riznára Ľubomíra a manž., bytom L. Fullu 2517/33, 955 03 Topoľčany o odkúpenie pozemku –
okolie rekreačnej chaty o výmere 269 m2. Tento pozemok je prísluší k pozemkom vo vlastníctve
žiadateľov.

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/6/4

Hlasovanie:

za:	6 / <i>Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková,</i>
	<i>Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
proti:	0
zdržal sa:	0

11. Starostka obce predložila poslancom žiadosť Petra Karady a manž., bytom Botanická 54, 917 08 Trnava o odkúpenie pozemku – okolie rekreačnej chaty o výmere 404 m². Tento pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vzali žiadosť na vedomie. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 439/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie :

žiadateľ Petra Karady a manžel., bytom Botanická 54, 917 08 Trnava o odkúpenie pozemku – okolie rekreačnej chaty o výmere 404 m2. Tento pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/6/4

Hlasovanie:

za:	6 / Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková, Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0
zdržal sa:	0

12. Starostka obce predložila poslancom žiadosť Martina Číža a manž., bytom Budovateľská 599, 956 22 Prašice o odkúpenie pozemku – okolie prevádzky bufetu o výmere 75 m2. Tento pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vzali žiadosť na vedomie. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 440/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Berie na vedomie :

žiadosť Martina Číža a manžel., bytom Budovateľská 599, 956 22 Prašice o odkúpenie pozemku – okolie prevádzky bufetu o výmere 75 m2. Tento pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/6/4

Hlasovanie:

za:	6 / Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková, Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0
zdržal sa:	0

13. Starostka obce predložila poslancom žiadosť Jozefa Štefkoviča a manž. , bytom Prašice, 1.mája 75 o odkúpenie pozemku – okolie zariadenia Veľká Breza o výmere cca 903 m2. Tento pozemok je priláhly k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vzali žiadosť na vedomie. Následne dala starostka obce o návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 441/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

žiadosť Jozefa Štefkoviča a manž. , bytom Prašice, 1.mája 75 o odkúpenie pozemku – okolie zariadenia Veľká Breza o výmere cca 903 m2. Tento pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie:

za:	6 / <i>Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková,</i>
	<i>Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
proti:	0
zdržal sa:	0

1. Starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu „**Žiadosť o schválenie vybudovania nových elektrických prípojek s nevyhnutým príslušenstvom**“, ktorú predložil nájomca ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020. Jedná sa o vybudovanie cca **40 ks nových elektrických prípojek**, a to 16 ks v sektore Nová Duchonka a cca 24 ks v sektore Čepušky, na parcele č. 3553/1. K tomuto bodu prijali poslanci uznesenia, o ktorých dala starostka hlasovať:

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vybudovanie 40 ks nových elektrických prípojok s nevyhnutým príslušenstvom, a to 16 ks v sektore Nová Duchonka a 24 ks v sektore Čepušky, na parcele č. 3553/1, k. ú. Prašice, na základe žiadosti nájomcu ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020.

o predloženie vypracovaného rozpočtu na vybudovanie 40 ks nových elektrických prípojok s nevyhnutým príslušenstvom v areáli ATC Duchonka, na základe ktorého bude schválená definitívna výška preinvestovaných finančných prostriedkov na tento projekt.

že na základe schválených finančných prostriedkov na financovanie vybudovania 40 ks nových elektrických prípojek s nevyhnutým príslušenstvom v areáli ATC Duchonka, v prípade, že nájomca ATC Duchonka ukončí Zmluvu o nájme z akéhokoľvek dôvodu, obec odkúpi od nájomcu toto technické zhodnotenie majetku, resp. nový majetok, realizáciu ktorého financoval nájomca, za zostatok alikvotnej finančnej čiastky rozpočítanej na desať rokov. T. j. investícia sa rozpočíta na desať rokov trvania nájmu, v prípade, že dôjde k ukončeniu nájmu a neuplynie ešte desať rokov od začatia užívania majetku, resp. od kolaudácie, obec odkúpi majetok za zostávajúci počet desiatín preinvestovaných finančných prostriedkov. Toto platí, v prípade, že k ukončeniu nájmu dôjde zo strany prenajímateľa.

Hlasovanie:

za:	6 / Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková, Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0
zdržal sa:	0

2. Starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu „**Žiadosť o schválenie rekonštrukcie existujúcich elektrických prípojok a rozvodnej skrine**“, ktorú predložil nájomca ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020. Jedná sa o opravu existujúcich elektrických prípojok v počte 36 ks a prislúchajúcej rozvodnej skrine, ktoré sa nachádzajú v sektore Kulháň, parcela či 3553/1, k. ú. Prašice. Opravu prípojok uhradí nájomca z vlastných zdrojov. K tomuto bodu prijali poslanci uznesenie, o ktorom dala starostka hlasovať:

Uznesenie č. 443/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schval’uje:

opravu, resp. rekonštrukciu 36 ks elektrických prípojok a rozvodnej skrine v areáli ATC Duchonka, na parcele č. 3553/1, k. ú. Duchonka, na základe žiadosti p. Miroslava Slezáka, Lipová 25, Prašice – nájomcu ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020. Tento projekt bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov nájomcu bez nároku na spolufinancovanie obcou

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/6/4

Hlasovanie:

za:	6 / Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková, Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0

zdržal sa: 0

3. Starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu „**Žiadosť o schválenie rekonštrukcie nefunkčnej budovy č. 1059 a č. 1060, parcela č. 3553/46**“, ktorú predložil nájomca ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020. Táto znehodnotená budova – bývalé sociálne zariadenie chce nájomca zrekonštruovať a vybudovať budovu s ubytovacím kapacitami menšieho charakteru pre rodiny s deťmi a športovcov. V rámci rekonštrukcie sa bude jednať o búracie, stavebné a murárske práce, nové elektrické a vodoinštalčné rozvody vrátane odpadov, nové okná, vstupné a interiérové dvere, zateplenie a rekonštrukcia strechy. Pri financovaní tejto rekonštrukcie nájomca chce využiť dotáciu z MASKy, kde je 50 % spoluúčasť. Predpokladaná hodnota tejto investície je 60 000,00 – 80 000,00 EUR. K tomuto bodu prijali poslanci uznesenia, o ktorých dala starostka hlasovať:

Uznesenie č. 444/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a/ schval'uje:

rekonštrukciu, resp. dobudovanie bývalého sociálneho zariadenia na budovu s ubytovacími kapacitami pre rodiny s deťmi a športovcov, resp. iných záujemcov, na parcele č. 3553/46, k. ú. Prašice, č. 1059 a č. 1060, na základe žiadosti nájomcu ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020.

b/ žiada:

o predloženie vypracovaného rozpočtu na rekonštrukciu, resp. dobudovanie bývalého sociálneho zariadenia na budovu s ubytovacími kapacitami pre rodiny s deťmi a športovcov, resp. iných záujemcov, na parcele č. 3553/46, k. ú. Prašice, č. 1059 a č. 1060, na základe ktorého bude schválená definitívna výška preinvestovaných finančných prostriedkov na tento projekt.

c/ súhlasí:

že na základe schválených finančných prostriedkov na financovanie rekonštrukcie, resp. dobudovanie bývalého sociálneho zariadenia na budovu s ubytovacími kapacitami pre rodiny s deťmi a športovcov, resp. iných záujemcov, na parcele č. 3553/46, k. ú. Prašice, č. 1059 a č. 1060, v areáli ATC Duchonka, v prípade, že nájomca ATC Duchonka ukončí Zmluvu o nájme z akéhokoľvek dôvodu, obec odkúpi od nájomcu toto technické zhodnotenie majetku, resp. nový majetok, realizáciu ktorého financoval nájomca, za zostatok alikvotnej finančnej čiastky rozpočítanej na desať rokov. T. j. investícia sa rozpočíta na desať rokov trvania nájmu, v prípade, že dôjde k ukončeniu nájmu a neuplynie ešte desať rokov od začatia užívania majetku, resp. od kolaudácie, obec odkúpi majetok za zostávajúci počet desiatín preinvestovaných finančných prostriedkov. Toto platí, v prípade, že k ukončeniu nájmu dôjde zo strany prenajímateľa.

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/6/4

Hlasovanie:

za:	6 / Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková, Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/
proti:	0
zdržal sa:	0

4. Starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu **„Žiadosť o schválenie rekonštrukcie nefunkčnej budovy „WC schody“, p. č. 3553/1“**, ktorú predložil nájomca ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020. Túto znehodnotenú budovu – „WC schody“ pri vstupe od reštaurácie Na Malej Breze, chce nájomca zrekonštruovať a vybudovať budovu s ubytovacími kapacitami menšieho charakteru pre rodiny s deťmi a športovcov. V rámci rekonštrukcie sa bude jednať o búracie, stavebné a murárske práce, nové elektrické a vodoinštalčné rozvody vrátane odpadov, nové okná, vstupné a interiérové dvere, zateplenie a rekonštrukcia strechy. Pri financovaní tejto rekonštrukcie nájomca chce využiť dotáciu z MASKy, kde je 50 % spoluúčasť. Predpokladaná hodnota tejto investície je cca 50 000,00 EUR. K tomuto bodu prijali poslanci uznesenia, o ktorých dala starostka hlasovať:

Uznesenie č. 445/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a/ schval'uje:

rekonštrukciu, resp. dobudovanie budovy – „WC schody“ pri vstupe od reštaurácie Na Malej Breze na budovu s ubytovacími kapacitami pre rodiny s deťmi a športovcov, resp. iných záujemcov, na parcele č. 3553/1, k. ú. Prašice, na základe žiadosti nájomcu ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020

b/ žiada:

o predloženie vypracovaného rozpočtu na rekonštrukciu, resp. dobudovanie budovy – „WC schody“ pri vstupe od reštaurácie Na Malej Breze na budovu s ubytovacími kapacitami pre rodiny s deťmi a športovcov, resp. iných záujemcov, na parcele č. 3553/1, k. ú. Prašice, na základe ktorého bude schválená definitívna výška preinvestovaných finančných prostriedkov na tento projekt

c/ súhlasi:

že na základe schválených finančných prostriedkov na financovanie rekonštrukcie, resp. dobudovanie budovy – „WC schody“ pri vstupe od reštaurácie Na Malej Breze na budovu s ubytovacími kapacitami pre rodiny s deťmi a športovcov, resp. iných záujemcov, na parcele č. 3553/1, k. ú. Prašice, v areáli ATC Duchonka, v prípade, že nájomca ATC Duchonka ukončí Zmluvu o nájme z akéhokoľvek dôvodu, obec odkúpi od nájomcu toto technické zhodnotenie majetku, resp. nový majetok, realizáciu ktorého financoval nájomca, za zostatok alikvotnej finančnej čiastky rozpočítanej na desať rokov. T. j. investícia sa rozpočíta na desať rokov trvania nájmu, v prípade, že dôjde k ukončeniu nájmu a neuplynie ešte desať rokov od začatia

rekonštrukciu budovy na parcele č. 3553/46, č. 1050, k. ú. Prašice, so sociálny zariadením, ktorá by mala slúžiť ako umývarka – 6 ks umývadiel, 6 ks WC, automatické sprchy na žetóny, 2 ks dámske sprchy, 2 ks pánske

Hlasovanie:

za:	6 / <i>Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková,</i>
	<i>Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
proti:	0
zdržal sa:	0

8. Starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu **Žiadosť o schválenie rekonštrukcie budovy „esex“ – recepcie ATC spojenej s občerstvením**, ktorú predložil nájomca ATC Duchonka, v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020. Jedná sa o opravy, resp. rekonštrukcie v sektore Nová Duchonka. Ide o zateplenie bunky, vnútorné a vonkajšie obklady, interiérová dlažba, oprava strechy a odkvapových zvodov, nové elektrické a vodoinštalčné rozvody, nová technológia nevyhnutná na zabezpečenie chodu recepcie a občerstvenia. Tieto opravy, resp. investíciu uhradí nájomca z vlastných zdrojov. K tomuto bodu prijali poslanci uznesenia, o ktorých dala starostka hlasovať:

Uznesenie č. 449/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

opravu, resp. rekonštrukciu bunky – Esex stanok, na parcele č. 3553/1, k. ú. Prašice, na základe žiadosti nájomcu ATC Duchonka v zmysle Zmluvy o prenájme č. 6/2020. Ide o zateplenie bunky, vnútorné a vonkajšie obklady, interiérová dlažba, oprava strechy a odkvapových zvodov, nové elektrické a vodoinštalčné rozvody, nová technológia nevyhnutná na zabezpečenie chodu recepcie a občerstvenia. Tento projekt bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov nájomcu bez nároku na spolufinancovanie obcou

súhlasí:

s vytvorením posedenia vrátane záhradnej výsadby okrasných drevín s automatickou závlahou. Tento projekt bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov nájomcu bez nároku na spolufinancovanie obcou.

Počet poslancov/Prítomnosť /Kvórum/: 7/6/4

Hlasovanie:	za:	6 / <i>Detko, Štefkovičová, Ing. Malinková, Šimon, Ing. Michalka, Mgr. Marková/</i>
	proti:	0
	zdržal sa:	0

K bodu č. 9 Diskusia a interpelácia poslancov

Do diskusie sa nikto nezapojil.

K bodu č.10 Záver

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na 30. rokovaní OZ a rokovanie ukončila.

Ing. Katarína Bruchatá
prednostka obecného úradu

Erika Nemešová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Peter Detko

.....

Regína Štefkovičová

.....

Zapisovateľ : Michal Glos